

HOOG SOEREN 16 HOOG SOEREN



In het fraaie dorp Hoog Soeren gelegen, vrijstaande, ruime karakteristieke woning met houten garage en besloten, fraai aangelegde tuin met terrassen.

VRAAGPRIJS € 925.000,- K.K.



OMSCHRIJVING

BEZICHTIGING AANVRAGEN? KLIK HIER >

In het fraaie dorp Hoog Soeren gelegen, vrijstaande, ruime karakteristieke woning met houten garage en besloten, fraai aangelegde tuin met terrassen. De ruime kavel biedt een prachtig uitzicht. De woning ligt te midden van bossen en heidevelden en toch op fietsafstand van Apeldoorn. Perceeloppervlakte: 796 m². Bouwjaar: 1901.

- Indeling: entree, voorportaal met trapopgang, hal met trapkast, gang met modern toilet, ruime, sfeervolle woonkeuken met granito aanrechtblad met deur naar multifunctionele ruimte (ca. 20m²). Studeerkamer met betonnen vloer en vloerverwarming, kelder, woonkamer met houten vloer en houtkachel met toegang tot speelkamer/tv kamer.
- 1e Verd.: overloop, modern toilet, 4 slaapkamers, waarvan 1 slaapkamers is voorzien van een dakkapel, de ouderslaapkamer is zeer ruim en voorzien van een inloopkast, luxe badkamer met bad, dubbele inloopdouche en dubbel wastafelmeubel. De gehele bovenverdieping is opnieuw ingedeeld, geïsoleerd en gemoderniseerd in 2015.
- Vliering: bevoerde bergvliering.

Deze recent gemoderniseerde, stijlvolle woning is fraai gelegen, heeft een hoog afwerkingsniveau, grotendeels voorzien van HR++ glas en is instapklaar.

Kenmerken

- Soort: vrijstaand woonhuis
- Bouwjaar: ca. 1901
- Woonoppervlakte: 186 m²
- Inhoud: 700 m³
- Perceeloppervlakte: 796 m²
- Aantal kamers: 7 kamers
- Tuin: fraai aangelegd en besloten
- Parkeergelegenheid: eigen terrein en garage



Aan deze informatiebrochure kunnen geen rechten of aanspraken worden ontleend. De huidige eigenaar van het perceel heeft een opdracht tot dienstverlening verstrekt aan Van Vliet Makelaardij O.G.. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een daarvan afwijkend aanbod worden onze opdrachtgevers en wij niet gebonden, ook niet tot het doen van een tegenaanbod. Een overeenkomst komt slechts tot stand door kennisgeving van een in alle opzichten en derhalve ook op ondergeschikte punten met een aanbod overeenkomende aanvaarding.





































BEGANE GROND

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



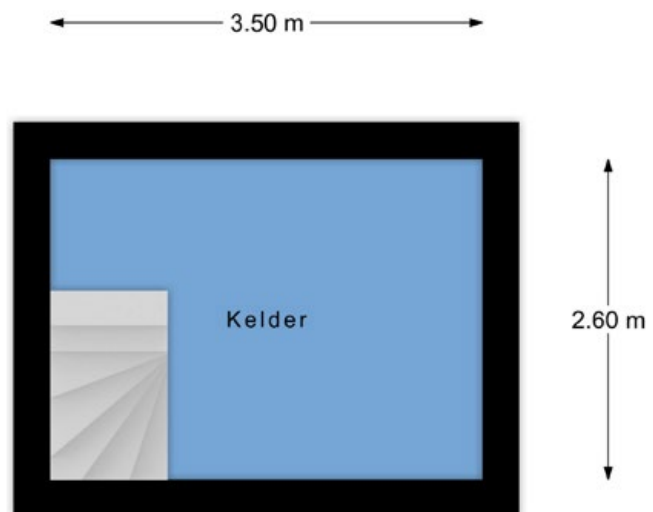
EERSTE VERDIEPING

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



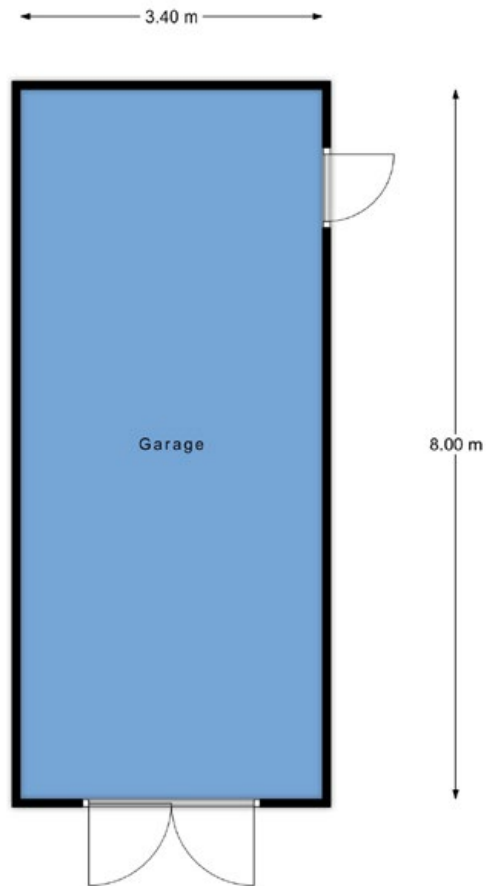
KELDER

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



GARAGE

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

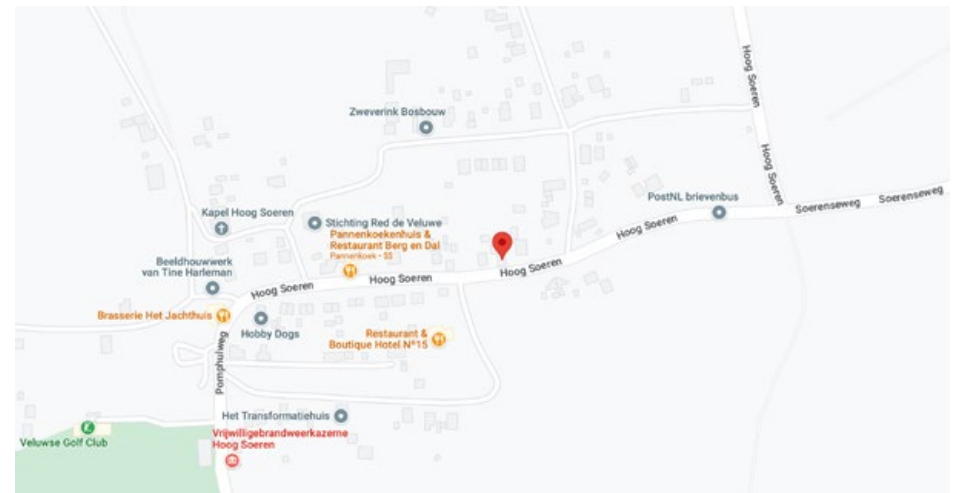


OMGEVING

BEKIJKEN OP GOOGLE MAPS? [KLIK HIER >](#)

Landelijk gebied

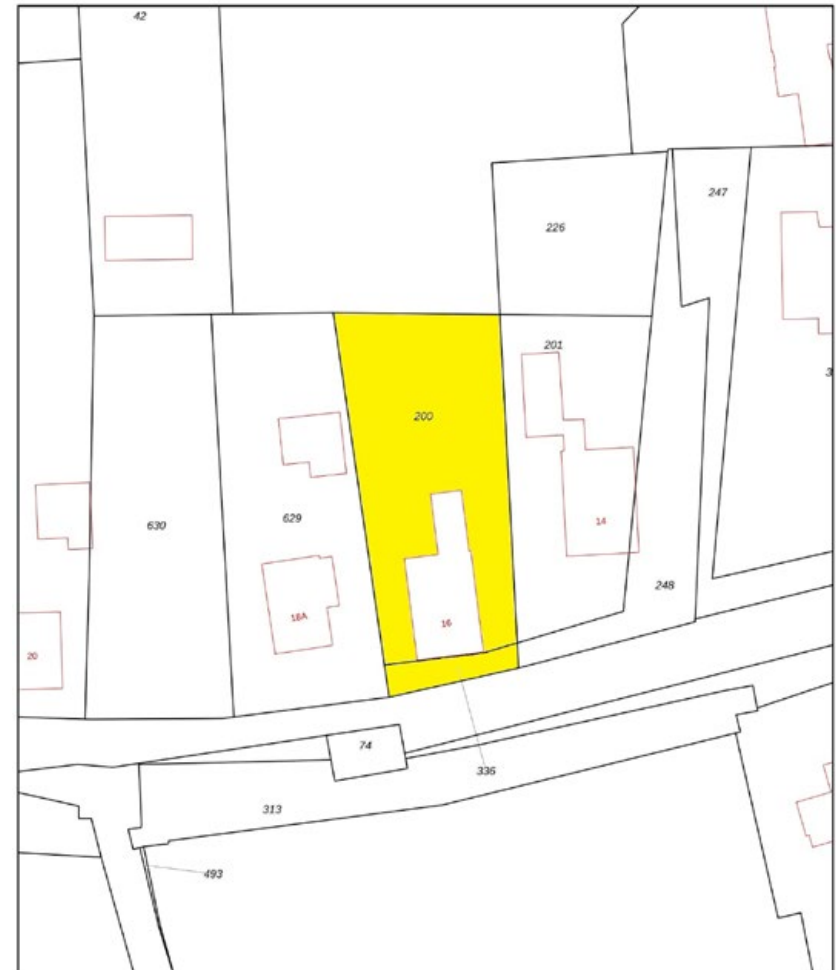
Het landelijke gebied neemt een groot gedeelte van het grondgebied van Apeldoorn in beslag, hoewel er maar een klein gedeelte van de Apeldoornse bevolking is gehuisvest. Het landelijke gebied van Apeldoorn is sterk gevarieerd. Ten westen ligt de Veluwe, waar de stad Apeldoorn een vloeiende aansluiting mee heeft via de villawijk Berg en Bos, het Orderbos en Park Berg en Bos. Hoog Soeren bijvoorbeeld is een klein dorp met veelal ruim opgezette kavels met vrijstaande woningen en relatief veel horeca. In het zuiden van de gemeente zijn Hoenderloo en Beekbergen belangrijke dorpen. Wenum in het noorden heeft een andere uitstraling doordat het gebouwd is langs lange wegen gelegen in de weilanden en bossen.



KADASTER

Hoog Soeren

Hoog Soeren is een fraai dorpje met een lange geschiedenis, omringd door de bossen en heide, gelegen op fietsafstand van Apeldoorn. Men vindt hier mooie vrijstaande villa's op zeer ruime kavels welke veelal via zandwegen bereikbaar zijn. In verband met het toerisme zijn er relatief veel horecagelegenheden in Hoog Soeren. Voor scholen, winkels en andere openbare voorzieningen is men op Apeldoorn aangewezen. Hoog Soeren heeft als status 'beschermd stads- en dorpsgezicht'.



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

— Voorlopige kadastrale grens

— Voorgaande kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Kadastrale gemeente	Hoog Soeren
Sectie	T
Perceel	200

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

Voor een eenduidig uittreksel:
De bevoegdheid van het kadaster en de openbare registers



KIJKEN HOE DE ZON STAAT? KLIK HIER >

LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Kelder / Souterain				
Wijnvat	X			
Pompschakelaar vloerverdeler	X			
Begane grond				
Veiligheidssloten	X			
Rolluiken buiten				X
Zonwering buiten				X
Lamellen/jaloezieën				X
Gordijnrails				X
Gordijnen				X
Vitrage				X
Losse horren/rolhorren				X
Vouwgordijnen	X			
Traploper	X			
Eikenhouten vloer	X			
Losse kasten		X		
Legplanken	X			
Houtkachel met toebehoren, te weten	X			
Pook/schep etc.	X			
Gaskachel				X
Witte servieskast in werkkamer	X			
Rookmelders (gang en huiskamer)	X			
CO melder (huiskamer)	X			
Keukenblok met bovenkasten incl. verlichting	X			X

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Keuken (inbouw) apparatuur, te weten:				
* Afzuigkap (functioneert niet naar behoren)	X			
* Fornuis (braadslede defect)	X			
* Elektrische oven				X
* Koelkast / vriezer (los)			X	
* Vaatwasser (los)			X	
Inbouwverlichting/dimmers	X			
Opbouwverlichting		X		
Isolatievoorzieningen, te weten				
* Voorzetramen				X
Klokhermostaat	X			
Toiletaccessoires	X			
Douche accessoires	X			
Verdiepingen				
Rolluiken buiten				X
Zonwering buiten: Velux raam westzijde links	X			
Velux raambekleding binnen	X			
Gordijnroede	X			
Gordijnen	X			
Vitrage				X
Hor	X			
Plissegordijnen	X			
Vloerbedekking/linoleum				X
Parket	X			
Spiegelwanden				X

LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Losse kasten		X		
Inloop-/inbouwkast hoofdslaapkamer	X			
Toiletaccessoires	X			
Badkameraccessoires	X			
Voorzetramen				X
Opbouwverlichting (excl. hoofdslaapkamer)	X			
Rookmelders (overloop en hoofdslaapkamer)	X			
CO melder (hoofdslaapkamer)	X			
Zolder				
Leeg				
Garage/berging				
Stellingen		X		
Extern				
Tuinaanleg/(sier-)bestrating/erfafscheiding	X			
Buitenverlichting	X			
Houthok excl. hout	X			
Vlaggenmasthouder	X			
Brievenbus en voordeurbel	X			
Robotmaaier			X	
Elektrische laadpaal		X		
Sproei-installatie	X			

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Bijzonderheden				
CV (combi) ketel	X			
Zonneboiler + collectoren				X
Close-in boiler				X
Alarminstallatie				X
Radiatorventilatoren alle radiatoren			X	
Reserve bouwmaterialen zoals bijvoorbeeld verf, planken, betimmering, parket verdieping, diverse tegels, klinkers, dakpannen etc.	X			
Formflow (pomp defect)	X			

VRAGENLIJST

		Ja	Nee
	Bijzonderheden		
1	Zijn er nadat u het huis in eigendom heeft gekregen nog andere eventuele aanvullende notariële akten opgesteld van het pand? Zo ja, welke:		X
2	Is dat eventueel het geval met aangrenzende percelen? (denkt u hierbij aan regelingen voor het gebruik van poort, schuur, garage, tuin, toezeggingen erfafscheidingen) Zo ja, welke:		X
3	Wijken de huidige terreinafscheidingen volgens u af van de kadastrale eigendomsgrenzen? Zo ja, welke bijzonderheden?		X
4	Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van burens of andersom? Zo ja, nader toelichten:		X
5	Zijn er noodzakelijk te vermelden bijzonderheden rond uw object bekend, zoals erfdienstbaarheden, erfpacht opstalrecht, vruchtgebruik? (bijv. Recht van overpad, 1e recht van koop verstrekt aan derden, anti-speculatiebeding, lopende geschillen, afspraken met betrekking tot gebruik van grond aan of van derden, verhuur etc.) Zo ja, welke bijzonderheden? Indien er sprake is van erfpacht of opstalrecht hoe hoog is het canon per jaar?		X
6	Zijn u bepaalde ontwikkelingen in uw woonomgeving bekend, welke voor een koper wetenswaardig zijn (bestemmingsplan etc.)? Zo ja, welke:		X
7	Zijn er leasecontracten voor bijvoorbeeld keuken, kozijnen, C.V.-ketel, etc? Hoe lang lopen de contracten nog?		X
8	Is de Wet Voorkeursrecht Gemeenten van toepassing op uw woning? Is er sprake van beschermd stads- of dorpsgezicht? Is er sprake van een gemeentelijk- of rijksmonument?	X	X

Wand garage staat op de erfgrns. Dakgoot garage hangt boven de erfgrns van de burens.

	Ja	Nee
Is er sprake van een beeldbepalend object?		X
9 Is er sprake van ruilverkaveling?		X
10 Is er sprake van onteigening?		X
11 Is het huis of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of aan anderen in gebruik gegeven?		X
Zo ja, is er een huurcontract?		
Welke gedeelte is verhuurd?		
Welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming (bijv. geiser, keuken, lampen)?		
Heeft de huurder een waarborgsom gestort?		
Zo ja hoeveel?		
Hebt u nog andere afspraken met huurders gemaakt?		
Zo ja welke?		
12 Zijn er over het pand procedures gaande bij de rechter, de huurcommissie of een andere instantie (bijv. onteigening)?		X
13 Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd, die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd?		X
14 Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van het pand voor een deel kunnen worden teruggevorderd?		X
15 Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?		X
16 Is er sprake van een omzetbelastingheffing?		X
17 Hoe gebruikt u het huis nu (bijv. woning, winkel, praktijk)?	Woonhuis	
18 Hoeveel betaalt u voor de laatste aanslagen?		
Onroerende zaakbelasting	€ 755,75	
Belastingjaar	2023	
19 Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?	Gasverbruik per jaar ca. 1.300 m ³	

VRAGENLIJST

	Ja	Nee
Gevels		
20 Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag, of aanhoudend vochtige plekken op de gevels? Zo ja waar?		X
21 Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de buitengevels aanwezig? Zo ja, waar?	X	
22 Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd? Zo nee, zijn de gevels nageïsoleerd?		X
Eventuele toelichting (wanneer en hoe):	Verdieping gevels na-geïsoleerd met steenwol (2015). Begane grond door vorige bewoner (ca 1998), werkkamer nieuwe geïsoleerde voorzetwand (2018). Woonkamer v.v. alkreflex isolatiefolie. Keuken door vorige bewoner v.v. geïsoleerde voorzetwand (2007).	
Daken		
23 Indien er sprake is van platte daken (dus ook uitbouwen, garage, bergingen, dakkapellen, erkers etc.) hoe oud is het dak?	N.v.t.	
24 Hoe oud zijn de overige daken?	Dakpannen en boeiborden zijn in 2003 vervangen.	
25 Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen, c.q. laten repareren? Zo ja, welk deel en wanneer?	X	
26 Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan dakconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen? Zo ja, waar?		X
27 Heeft u last van lekkages aan de daken (gehad)?		X
28 Heeft u lekkage aan de dakgoten?	X	
Opmerking:	Dakgoot bij dakkapel rechts hangt door.	

	Ja	Nee
Zijn de regenafwaterafvoeren in orde?	X	
Zo nee, toelichting:		
29 Is er sprake van dakisolatie?	X	
Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd?		X
Zo nee, is het dak nageïsoleerd?	X	
Zo ja, wanneer / hoe?	Plafond woonhuis geheel geïsoleerd met ca. 8-10 steenwol in 2015	
Kozijnen, ramen en deuren		
30 Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?	2018 en 2023	
31 Functioneren alle scharnieren en sloten?	X	
32 Zijn alle sleutels aanwezig?	X	
33 Is er sprake van dubbelglas?	X	
Opmerking:	HR++ glas en 2 ruiten achterzijde dubbelglas.	
Zo ja, is het gedeeltelijk dubbelglas?		X
Zo ja, waar?	Ruit kelder enkel glas. Hardhouten kozijnen rondom begane grond en verdieping, 1 kunststof kozijn achterzijde (slaapkamer) verdieping vervangen 2015.	
34 Is er bij isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?		X
Zo ja, waar?		
Vloeren, plafond en wanden		
35 Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag, of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?		X
Zo ja, waar?		
36 Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?		X
Zo ja waar?		

VRAGENLIJST

	Ja	Nee
37 Vloer		
Begane grond	Hout / Beton	
1 ^e Verdieping	Hout	
2 ^e Verdieping		
38 Controle via vloerluis op eventuele betonschade of roestvorming?	Niet gecontroleerd	
39 Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen, bijv. loszittend tegelwerk, holklinkende of loszittend stucwerk, etc.?		X
Zo ja, waar?		
40 Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?		X
Zo ja, waar?	Werkkamer v.v. betonnenvloer en vloerverwarming met 6 groepsverdeler voor eventuele uitbreiding.	
41 Is er sprake van vloerisolatie?	X (gedeeltelijk)	
Eventuele toelichting:	Werkkamer geïsoleerde betonvloer.	
Kelder, kruipruimte en fundering		
42 Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?		X
43 Is de kruipruimte toegankelijk?		X
Zo ja, waar:		
44 Is de kruipruimte droog?	X	
45 Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?		X
46 Is er sprake van wateroverlast geweest?		X
Zo ja, heeft dit tot problemen geleid in de vorm van water in de kruipruimte c.q. kelder?		
Installaties		
47 Hoe wordt de woning verwarmd?	CV-Combi	

	Ja	Nee
Hoe oud is deze installatie?	Remeha Calenta 40L CW6, 2015	
Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?	Service contract Feenstra, september 2022	
48 Is meer dan 1 keer per jaar bijvullen van de C.V.-installatie noodzakelijk?		X
Zo ja, hoe vaak?		
49 Zijn er radiatoren die niet warm worden?		X
Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?		X
50 Hoe is de warmwatervoorziening geregeld?	CV-combi met ingebouwde 40 liter boiler	
51 Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?	X	
Wanneer zijn deze voor het laatst geveegd?	RVS binnenpijp, 2023	
52 Is de elektrische installatie vernieuwd?	X	
Zo ja, wanneer?	Gehele elektra keuken in 2007, verdieping in 2015 en werkkamer in 2018 vervangen. Begane grond door vorige eigenaar ca. 1998.	
53 Is er glasvezel aanwezig?	X	
54 Blijft er in de woning met linnen- of jute geïsoleerde bedrading achter?		X
Zo ja, waar?	In speelkamer oude kleurcodering aanwezig.	
55 Zijn u gebreken bekend aan de technische installatie?		X
Zo ja welke?	Mechanische ventilatie, niet goed werkende apparatuur (keukenapparatuur), deurbel, deurtelefoon/intercom, zonnescherm etc.	
Sanitair en riolering		
56 Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?		X
Zo ja, welke?		
57 Lopen de afvoeren goed door van wastafels, douche, bad, toiletten en gootstenen?	X	
58 Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?		X
Opmerking:		

VRAGENLIJST

	Ja	Nee
59 Zijn alle afvoeren aangesloten op het hoofdriool? Opmerking:	X	
60 Is er een septic tank/beerput aanwezig? Eventuele toelichting:		X
		In tuin Form flow aanwezig pomp werkt niet meer.
Diversen		
61 Wat is het bouwjaar van de woning?	1901; op 1 november 1900 is de eerste steen gezet.	
62 Zijn er asbest houdende materialen in de woning aanwezig? Zo ja, waar? (Deze mochten gebruikt worden tot 1994). Gezien het bouwjaar kunnen er asbesthoudende materialen aanwezig zijn.		X
63 Is er sprake van loden leidingen in uw woning?		X
64 Is de grond voorzover bekend verontreinigd? Zo ja, is er een onderzoeksrapport? Zo ja, heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeksaneringsbevel opgelegd?		X
65 Is er voorzover bekend, een olietank aanwezig? Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd? Is er een Kiwa certificaat?		X
66 Blijft er in het pand asbesthoudend zeil achter, al of niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1994?		X
67 Is er sprake van overlast door ongedierte in en om de woning (muizen, kakkerlakken, etc.)?		X
68 Is het pand aangetast door houtworm, boktor of andere ongedierte/zwam? Zo ja, is deze aantasting al eens behandeld?	X	
	X	
	Boktor en houtworm behandeling dakbeschot, spanten en gehele kap 2015 garantie tot 2025.	
69 Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)? Zo ja, waar?		X

	Ja	Nee
70 Is er sprake van geluidsoverlast?		X
71 Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning? Zo ja, welke ver-/bijbouwingen en door welk bedrijf heeft de uitvoering plaatsgevonden? (evt. door zelfwerkzaamheid?)	X Garage (2000)	
72 Zijn er verbouwingen of uitbereidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning? (voorheen bouwvergunning)		X
73 Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig? Wat zijn de kosten voor deze parkeervergunning per jaar? Voor meer info zie www.apeldoorn.nl		X
74 Zijn er variabele bijdragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen?		X
Garanties en energieprestatiecertificaat		
75 Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper, zoals van dakbedekking, C.V. -installaties, GIW-garantie, etc.? Zo ja, welke:	X Behandeling kap t/m 7-05-2025.	
76 Zijn er onderhoudscontracten en/of garantieregelingen bekend van goederen die mee mogen worden verkocht?		X
77 Is er een ENERGIELABEL aanwezig? Zo ja, onder welke Energieklasse valt deze? Opmerking:	X (D)	
78 Hoe is de gezinssamenstelling buren Links: Rechts:	2 volwassenen en 2 kinderen 2 volwassenen	

Voor de koper

Gezien het bouwjaar van de woning kan het zijn dat de woning niet aan de technische en energiezuinige eisen, zoals deze heden ten dage aan nieuwbouw woningen worden gesteld. (Conformiteiteis). Indien het een oud, verwaarloosd of te verbouwen pand betreft staat de verkoper of makelaar niet in voor gebreken. Koper verklaart in dat geval op de hoogte te zijn van de slechte bouwkundige staat van het gekochte. Wij adviseren belangstellende(n) altijd zelf een terzake-kundige adviseur en/of makelaar te raadplegen bij het kopen van een woning. Informatie over het gebruik van het gekochte en het ter plaatse geldende bestemmingsplan dient de koper zelf na te vragen bij de Gemeente, afd. Bouwzaken.

DANK U!

Namens de verkoper danken wij u hartelijk voor de belangstelling die u heeft getoond voor zijn/haar woning.

De gegevens zoals verstrekt, zijn met grote zorg en zorgvuldigheid samengesteld. Toch is het mogelijk dat de verstrekte informatie enigszins afwijkt van de werkelijkheid. Ondanks deze zorgvuldigheid vragen wij u dan ook bepaalde zaken zelf te onderzoeken of te laten onderzoeken door uw eigen adviseur.

Uw reactie

Omdat het ook voor de verkoper een spannende tijd is, vragen wij u om binnen 3 dagen na de bezichtigingdatum uw reactie, al dan niet positief, aan ons kantoor te laten weten.

[DIRECT REAGEREN? KLIK HIER >](#)

U wilt verder zoeken?

Mocht deze woning niet zijn wat u zoekt, dan kunnen wij u als NVM makelaar van dienst zijn met het zoeken naar een andere woning. Middels het NVM uitwisselingssysteem kunnen wij voor u het actuele aanbod selecteren en uw begeleiden met de aankoop. Omdat wij altijd vertrouwen op een goede uitkomst werken wij bij aankoop op basis van No Cure - No Pay. U betaalt bij ons geen starttarief. Belt u ons voor de voorwaarden.

[AANKOOPMAKELAAR NODIG? KLIK HIER >](#)

100% TOT UW DIENST

Over Van Vliet Makelaardij O.G.

Van Vliet Makelaardij O.G. is een NVM makelaarskantoor in Apeldoorn. Wanneer u op zoek bent naar een huis in Apeldoorn en omgeving, helpen wij u met het vinden van uw ideale woning. We hebben een uitgebreid woningaanbod met voornamelijk bestaande huizen. Uiteraard kunt u ook bij ons terecht wanneer u uw woning in Apeldoorn juist wilt verkopen.

Ons kantoor volgt de filosofie dat er altijd ten minste twee makelaars goed op de hoogte moeten zijn van de te verkopen woning. Daarnaast nemen we voor elke bezichtiging minimaal een uur de tijd, zodat de potentiële koper de juiste informatie krijgt.

Meer weten? Neem telefonisch contact met ons op via (055) 3550 450 of stuur een e-mail naar info@vanvlietmakelaardij.nl.

Van Vliet Makelaardij O.G.

Ribeslaan1 (Hoek Jachtlaan)

7313 GT Apeldoorn

Telefoon (055) 3 550 450

Fax (055) 3 550 250

E-mail info@vanvlietmakelaardij.nl



Verkoopmakelaar

Onze verkoopmakelaars helpen u bij de verkoop van uw woning en geven uitgebreid aandacht aan de presentatie van uw huis. Zo bieden we goede informatie, duidelijke en ingekleurde plattegronden, veel foto's en een sterke aanbiedingstekst.

[UW WONING VERKOPEN? KLIK HIER >](#)

Aankoopmakelaar

Zoekt u een woning in Apeldoorn? Onze ervaren NVM-makelaars zijn uitstekend op de hoogte van de Apeldoornse huizenmarkt. We behartigen uw belangen in de meest uitgebreide zin en vinden zo uw ideale woning voor de beste prijs.

[EEN WONING KOPEN? KLIK HIER >](#)

Woning laten taxeren

Bij de taxatie van een woning zijn ervaring en vakkennis van groot belang. De taxateurs van Van Vliet Makelaardij O.G. beschikken hierover en bieden u scherpe tarieven, een erkend taxatierapport en een snelle en klantgerichte service.

[MEER OVER TAXATIE? KLIK HIER >](#)



MEER INFORMATIE OP
VANVLIETMAKELAARDIJ.NL